



## Agence de Saint-Germain-en-Laye (78)

Équipé d'un badge, cet homme peut circuler plus librement dans la résidence rue de l'Hôtel-de-Ville à Courbevoie.



## Portes automatiques pour plus d'autonomie

L'Opievoy a récemment fait aménager des portes automatiques pour accéder aux parties communes dans les résidences rue de l'Hôtel-de-Ville et rue Carle-Hébert à Courbevoie, dont certains locataires sont lourdement handicapés.

Les résidents y bénéficient donc, depuis fin 2013, de badges pour l'ouverture des portes d'entrées, mais c'est surtout « un vrai gain d'autonomie pour les personnes en fauteuil roulant, observe le gardien Steve Montagnac. Au quotidien, elles se déplacent plus facilement, sans l'aide d'une tierce personne ».

Ces adaptations entrent dans le cadre du budget PMR (personnes à mobilité réduite) de l'Opievoy, qui « développe, depuis 2010, des aménagements à destination des seniors et des personnes handicapées sur l'ensemble de son patrimoine immobilier, explique Sylvie Tisserant, chef de projets action sociale. Et les résultats sont là. 96 % des bénéficiaires d'adaptations affirment que leur confort de vie a été amélioré ». ■



## Agence de Mantes-la-Jolie (78)



Au cœur du cadre de vie des habitants, les réunions sur paliers sont l'occasion de comprendre les usages et d'adapter au mieux le message à faire passer. Ici, Vanessa Biouele Ndome à la résidence Debussy.

## Sensibiliser au mieux vivre ensemble

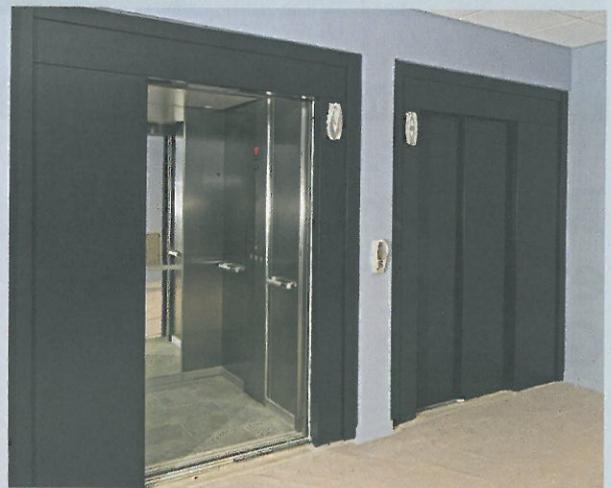
Sensibiliser les locataires de la résidence Debussy, aux Mureaux, au bon usage des parties communes et des équipements collectifs était devenu une nécessité pour Vanessa Biouele Ndome, CDSU à l'agence de Mantes-la-Jolie. « Et pour cause, jets d'objets par les fenêtres, dépôts de poubelles dans les halls et canalisations engorgées dégradaient considérablement le cadre de vie. » Depuis janvier, en partenariat avec les acteurs locaux, l'Opievoy a mandaté l'association Couleurs d'Avenir pour aller à la rencontre des habitants en porte-à-porte. 21 réunions se sont déroulées au mois de février et ont permis de constituer un groupe de locataires référents pour participer à l'élaboration d'un plan d'actions. ■



## Agence de Plaisir (78)

## De nouveaux ascenseurs, une charte... des engagements !

L'Opievoy vient d'installer 13 nouvelles cabines d'ascenseurs à la résidence du Valibout à Plaisir. Et une charte de bonne utilisation est en cours de rédaction entre l'Opievoy et l'amicale des locataires. Une démarche déjà expérimentée à la résidence Debussy, aux Mureaux, pour inciter au respect des équipements. Mathilde Louis, chargée du développement social urbain à l'agence de Plaisir, explique : « Nous travaillons main dans la main avec des locataires référents pour repérer en amont les facteurs de dégradation, mentionnés dans la charte sous forme d'engagements. Un livret sera ensuite distribué en porte-à-porte, en contrepartie d'une signature, attestant sa prise de connaissance ». ■



Installation de 13 nouvelles cabines d'ascenseurs à la résidence du Valibout.