

Réhabilitation Pitet-Curnonsky

Les habitants au cœur du projet

C'est une étape importante qui a été franchie le 5 juillet dernier pour les habitants de la résidence Pitet-Curnonsky. En votant à 90 % en faveur du projet de réhabilitation soutenu par la Mairie du 17^e et porté par Paris Habitat, ils ont fait le choix de l'avenir.

VIE DE QUARTIER

Zoom.



Les habitants de Pitet-Curnonsky ont exprimé leur désir de transformer leur quartier. S'inscrivant au sein d'un Plan climat de la Ville de Paris, l'opération de réhabilitation de cette résidence de 728 logements construite dans les années 70 démarrera en septembre 2023, pour une durée de trente mois. « Cette résidence présente des dysfonctionnements typiques des grands ensembles construits à cette époque. Les bâtiments, aux volumétries imposantes, sont implantés en retrait des rues, dégageant de grands espaces extérieurs, aujourd'hui peu valorisés », constate Laurence Wacquez, directrice de maîtrise d'ouvrage à Paris Habitat.

Un projet architectural, énergétique et social

Les chantiers sont donc nombreux. Réaménagement des espaces communs et des ascenseurs, réfection complète des façades et des accès, mise en accessibilité pour les personnes à mobilité réduite. Quant aux espaces extérieurs, ils seront entièrement requalifiés et déminéralisés côté rue avec la mise en valeur des espaces verts. Si le projet a pour ambition première d'améliorer le cadre et la qualité de vie des habitants, il n'oublie pas leur confort, notamment sur la réduction de consommation d'énergie.

Marion Cottin, cheffe de service d'ouvrage à Paris Habitat, se félicite de cette réhabilitation à plusieurs dimensions. « Les travaux

d'amélioration des performances thermiques, de requalification des parties communes et des espaces extérieurs, ainsi que le dessin d'une nouvelle architecture des façades participeront à redynamiser ce quartier. » Qui passera forcément par ses habitants, maillon essentiel de la réflexion.

D'ailleurs, une maison du projet a vu le jour, créant au cours des consultations un tissu associatif actif. Un premier chantier déjà réussi avant les grands travaux l'an prochain.

Venez à la rencontre des associations à la Maison des projets 5, rue Curnonsky - 75017 Paris



Plus d'infos sur :
La newsletter